



Appartement F2 (37 m²) à louer à ATHIS MONS

ATHIS MONS 91200

815 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 815 € Honoraires

charges locataires: 457.97 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 101.07 €

TTC.

**Guy HOQUET ATHIS
MONS**

42 Avenue Marcel Sembat
91200 ATHIS MONS

01 69 38 31 31

ATHIS MONS

EXCLUSIVITÉ - INTÉRIEUR NEUF

En location : proche du RER C, découvrez à ATHIS MONS (91200) cet appartement de 2 pièces de 37 m². Il offre une chambre, une cuisine aménagée et équipée et une salle d'eau. Cet appartement possède un chauffage individuel fonctionnant à l'électricité.

La fibre y est disponible, pour une connexion haut débit. Jouissez de davantage d'espace grâce à un jardin et à une terrasse.

Il est situé au rez-de-chaussée d'un petit immeuble neuf. Le bâtiment comporte trois étages. Il est en excellent état général.

On trouve tous les types d'établissements scolaires à moins de 10 minutes. Côté transports, il y a la station de RER Athis-Mons (ligne C), les lignes de bus 487, N133, 483 et 480 ainsi que la gare Athis-Mons à proximité. On trouve plusieurs restaurants à proximité.

Cet appartement est proposé à la location pour un loyer mensuel de 815 €;

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec notre équipe.

35.69 m²

2 pièce(s)

1 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Dépôt de garantie	815 €
Jardin	Oui
Année construction	2022
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2023-08-25 15:49:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	304 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 720€ et 1020€ au 01/01/2021

Photos du bien



