



## ATHIS MONS : appartement F2 (45 m<sup>2</sup>) en location

ATHIS MONS 91200

**881 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 135 € / mois

Dépôt de garantie : 740 € Honoraires

charges locataires: 585 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 135 €

TTC.

Guy HOQUET ATHIS  
MONS

42 Avenue Marcel Sembat  
91200 ATHIS MONS

01 69 38 31 31

## ATHIS MONS : appartement F2 (45 m<sup>2</sup>) en location

APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME - QUARTIER CALME

En location : découvrez cet appartement de 2 pièces au calme de 45 m<sup>2</sup> à ATHIS MONS (91200).

Il se situe au 4e étage d'un immeuble de cinq étages. L'appartement compte une chambre, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau, des rangements et un débarras.

Cet appartement se situe dans un quartier calme. Il y a des écoles (de la maternelle au lycée) à quelques pas du bien. Niveau transports en commun, on trouve six lignes de bus à proximité. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Cinéma Ventura de même qu'un conservatoire, une bibliothèque et un théâtre à quelques pas du logement. Il y a également de nombreux restaurants et un bureau de poste.

Le loyer mensuel de l'appartement est de 745.75 € HC, avec 135 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 715 € est demandé.

Prenez contact avec notre équipe pour une première visite de cet appartement à louer.

45 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	5
Provision sur charges	135 €
Dépôt de garantie	740 €
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

