



Appartement Athis Mons 3 pièce(s) 59.12 m2

ATHIS MONS 91200

Guy HOQUET ATHIS
MONS

42 Avenue Marcel Sembat
91200 ATHIS MONS

01 69 38 31 31

Appartement Athis Mons 3 pièce(s) 59.12 m2

GUY HOQUET ATHIS-MONS /EXCLUSIVITE APPARTEMENT 3 PIÈCES EN PARFAIT ÉTAT

À vendre dans un immeuble récent : découvrez à ATHIS MONS (91200) cet appartement de 3 pièces au calme de 59.12 m². Il propose une entrée, un séjour avec cuisine ouverte donnant accès à un balcon , deux chambres (dont 1 avec balcon) Il comporte également une salle de bains et des toilettes. En complément, il compte une place de parking en extérieur.

L'appartement est situé à 2 minutes des écoles et d'un arrêt de bus vous amenant à la Gare RER. Le Cinéma Ventura vous accueille dans les environs pour vos loisirs, tout comme une bibliothèque, un théâtre et un conservatoire. Commerces de proximités.

Il est à vendre pour la somme de 210000 € (honoraires à la charge du vendeur). C'est un appartement en copropriété.

Découvrez cet appartement en vente en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet ATHIS MONS.

59.12 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-ouest
Etage	1
Nombre étages	4
Provision sur charges	166 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	150
Charges annuelles (ALUR)	2000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Surface séjour	25.36 m2
Jardin	Non
Année construction	2013
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	68 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
