GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ATHIS MONS 91200

Maison 67m2 4 pièces située Athis Mons

ATHIS MONS 91200

299 450 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ATHIS MONS

42 Avenue Marcel Sembat
91200 ATHIS MONS

01 69 38 31 31

Maison 67m2 4 pièces située Athis Mons

Maison dans un quartier très recherché située sur la commune d'Athis-Mons.

Notre agence Guy Hoquet ATHIS MONS est ravie de vous présenter une nouvelle exclusivité !

Vous trouverez une entrée avec rangement, une cuisine dinatoire indépendante équipée et aménagée, un séjour et une salle à manger, une chambre spacieuse avec rangements, des WC indépendants et une salle d'eau. L'étage est composé d'une chambre et d'une pièce palière avec de nombreux rangements. La maison bénéficie d'un sous-sol total où vous trouverez une cave, un cellier, un garage, une buanderie ainsi qu'une grande cuisine d'été donnant accès au jardin.

Le jardin est exposé plein sud, idéal pour profiter des belles journées! Vous aurez la possibilité de garer une voiture dans le garage ainsi qu'une voiture dans la descente. Le terrain est de 457m2.

La maison se situe dans un quartier très demandé d'Athis-mons avec un arrêt de bus juste à côté de la maison.

Contactez-nous rapidement au 01.69.38.31.31 !

66.76 m²	5 pièce(s)	2 chambres	1 sde	2 parking(s)

Fiche technique du bien

Surface séjour	17.05 m2
Jardin	Oui
Année construction	1950
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme,GarageSimple,SousSol
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-03-01 03:22:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	257 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET