



## Maison Athis Mons 6 pièce(s) 122 m2

ATHIS MONS 91200

**385 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ATHIS  
MONS**

42 Avenue Marcel Sembat  
91200 ATHIS MONS

**01 69 38 31 31**

## Maison Athis Mons 6 pièce(s) 122 m2

EXCLUSIVITÉ - MAISON FAMILIALE QUARTIER PLATEAU / DPE : C

Découvrez cette maison EN BON ETAT idéalement située à proximité immédiate des écoles, des commerces et du tramway ( T7 et métro ligne 14).

Composée comme suit : Une entrée, un double séjour lumineux de 30m2, une chambre au rez-de-chaussée, une cuisine aménagée, une salle d'eau et un wc.

A l'étage, deux belles chambres, et un espace bureau (4ème chambre possible)

Un sous-sol total complète le bien, ainsi qu'un garage .

Contactez votre agence GUY HOQUET ATHIS-MONS pour en savoir plus !

122 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Salle(s) d'eau

1

WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	144 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---







