



## Maison 3 pièces à vendre à Athis-Mons avec vue sur la Seine

ATHIS MONS 91200

**249 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ATHIS  
MONS**

42 Avenue Marcel Sembat  
91200 ATHIS MONS

**01 69 38 31 31**

## Maison 3 pièces à vendre à Athis-Mons avec vue sur la Seine

Découvrez cette coquette maison située à ATHIS-MONS proche de tout.

Composée d'une pièce de vie accès terrasse et jardin, cuisine neuve, deux chambres et une salle d'eau, elle possède également un vaste garage avec atelier.

Le compromis parfait entre maison et appartement.

Aucun travaux à prévoir !

Contactez votre agence Guy Hoquet afin de la découvrir.

48.09 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Accès Bus	1 min
Accès RER	6 min
Accès Ecole	6 min
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	200 m2

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





