GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ATHIS MONS 91200

Maison à vendre à Athis Mons - Référence 5130

ATHIS MONS 91200

375 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ATHIS MONS

42 Avenue Marcel Sembat
91200 ATHIS MONS

01 69 38 31 31

Maison à vendre à Athis Mons - Référence 5130

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Athis Mons, dans le quartier du VAL, proche de la gare RER de JUVISY-SUR-ORGE. D'une surface d'environ 100 m², elle dispose de 5 pièces, dont 3 chambres, dont une au rez-de-chaussée, idéale pour un accès facilité. Le bien est vendu au prix de 375000 €. Le terrain s'étend sur 292 m², offrant un espace extérieur agréable. À l'intérieur, vous trouverez une cuisine aménagée et équipée, un chauffage au gaz avec radiateurs, ainsi qu'un système d'eau chaude également au gaz. Le double séjour est agrémenté d'une cheminée à insert, créant une ambiance chaleureuse. La maison comprend une salle de bains ainsi qu'une une salle d'eau, garantissant un confort optimal. Un sous-total avec garage, atelier, buanderie complètent le bien.
Située dans un quartier calme, cette maison est proche de plusieurs établissements scolaires, tels que l'École maternelle Jacques Prévert, le Collège Wolfgang Amadeus Mozart, et le Groupe scolaire Jean Jaurès. Pour les familles, des parcs à proximité offrent des espaces de détente. Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet Athis Mons pour plus d'informations.

100 m²	5 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Salle(s) de bains	1

Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Cheminée	Insert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	408 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET
GUY
HOQUET