



Appartement 2 pièces à louer à Athis Mons

ATHIS MONS 91200

890 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 790 € Honoraires

charges locataires: 424.58 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 97.98 €
TTC.

**Guy HOQUET ATHIS
MONS**

42 Avenue Marcel Sembat
91200 ATHIS MONS

01 69 38 31 31

Appartement 2 pièces à louer à Athis Mons

À louer : Charmant appartement de 2 pièces, d'une surface de 32.66 m², situé au rez-de-chaussée d'un immeuble récent (2014) de 4 étages. Ce bien comprend une chambre, une salle d'eau, et une cuisine aménagée et équipée. Le chauffage est assuré par des radiateurs et l'eau chaude est collective. L'appartement est en excellent état général et bénéficie d'un bon standing, sans vis-à-vis. Vous pourrez profiter d'une terrasse et d'un stationnement en sous-sol, avec une place de parking disponible. La connexion à la fibre optique est également présente. Situé à Athis Mons, à proximité de divers points d'intérêt tels que des écoles, des parcs, des restaurants et des supermarchés, cet appartement est idéal pour une vie tranquille et pratique. Bail habitation (Loi 89) proposé par l'agence Guy Hoquet ATHIS MONS.

32.66 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

4

Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	790 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Année construction	2014
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-04-24 07:13:57
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





