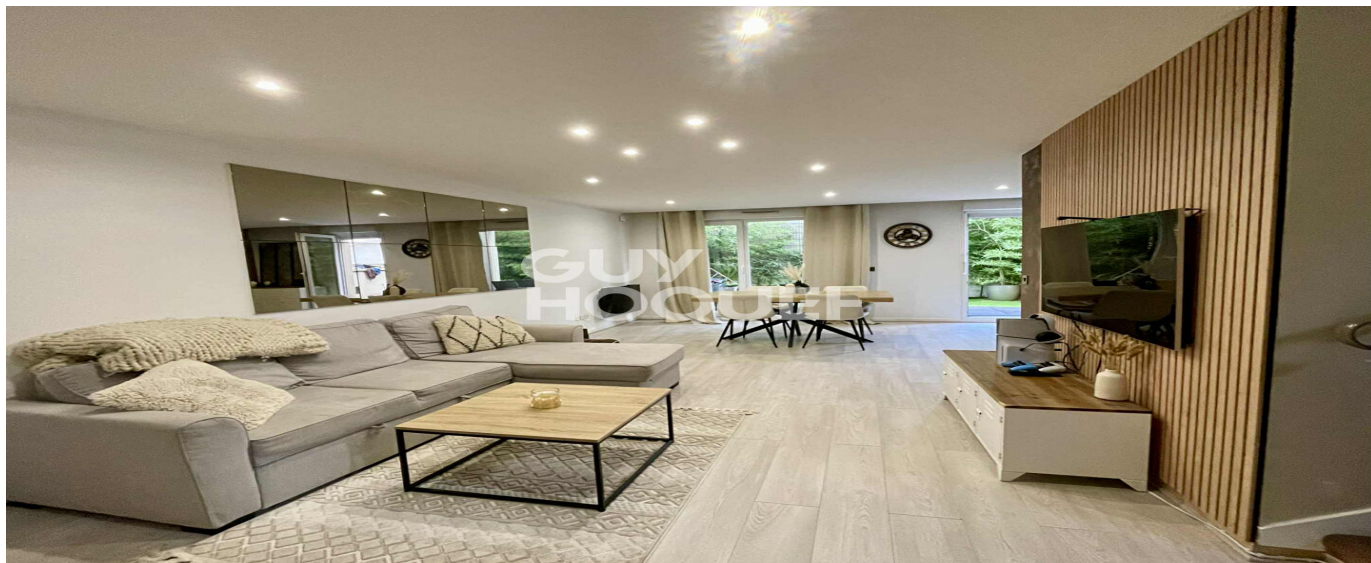




MAISON 3 PIÈCES AU CALME -PLEIN CENTRE VILLE - QUARTIER CALME

ATHIS MONS 91200

1 440 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 1340 € Honoraires

charges locataires: 959.66 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 221.46 € TTC.

Guy HOQUET ATHIS MONS

42 Avenue Marcel Sembat
91200 ATHIS MONS

01 69 38 31 31

MAISON 3 PIÈCES AU CALME - PLEIN CENTRE VILLE - QUARTIER

CALME

MAISON 3 PIÈCES AU CALME -PLEIN CENTRE VILLE - QUARTIER CALME

Découvrez cette maison de ville à louer, idéalement situé à Athis Mons, France.

Elle se compose : d'une entrée avec placards, w.c avec coin buanderie, séjour double donnant sur le jardin, cuisine ouverte aménagée et équipée. Au premier étage, deux chambres, une salle de bains. Disponible de suite.

Le bail proposé est un bail habitation (Loi 89), garantissant des conditions de location sécurisées. À proximité, vous trouverez plusieurs établissements éducatifs tels que le Conservatoire de Musique, de Danse et de Théâtre, l'École Privée Saint-Charles, et le Lycée polyvalent Clément Ader, ce qui en fait un emplacement idéal pour les familles. Pour vos besoins quotidiens, plusieurs boulangeries et parcs sont également accessibles à pied. Contactez l'agence Guy Hoquet ATHIS MONS pour plus d'informations et pour organiser une visite.

73.82 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	1340 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	35.5 m2
Jardin	Oui
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1

Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



