



## Maison à louer à Athis Mons - Référence 7417

ATHIS MONS 91200

**1 953 € / mois**

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 2100 € Honoraires

charges locataires: 1107.21 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 255.51 €

TTC.

**Référence 7417**

Découvrez cette maison à louer située à Athis-Mons, France. Proposée par l'agence Guy Hoquet ATHIS MONS sous un bail d'habitation (Loi 89), cette charmante maison de 85,17 m<sup>2</sup> offre 4 chambres, un cadre de vie agréable et de nombreux atouts.

Vous profiterez d'un jardin privé, idéal pour les moments de détente en extérieur, ainsi que d'un box et de places de stationnement facilitant votre quotidien.

Parfaitement située, la maison se trouve à proximité de plusieurs points d'intérêt (Lycée Marcel Pagnol, École élémentaire Jules Ferry, École maternelle Jules Ferry).

Le quartier offre également de nombreux parcs, ainsi que des supermarchés, boulangeries et pharmacies, vous permettant d'accéder facilement à tous les services essentiels.

Ne manquez pas cette opportunité de louer une maison confortable dans un environnement pratique et agréable !

**GUY  
HOQUET**

**Guy HOQUET ATHIS  
MONS**

42 Avenue Marcel Sembat  
91200 ATHIS MONS

**01 69 38 31 31**

85.17 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Dépôt de garantie      | 2100 €           |
| Bien en copropriété    | Non              |
| Jardin                 | Oui              |
| Vis-à-vis              | Non              |
| Salle(s) d'eau         | 1                |
| WC                     | 2                |
| Cuisine                | Aménagée/équipée |
| Meublé                 | Non              |
| Nombre garages/Box     | 1                |
| Diagnostic Energétique | Oui              |

---

## Photos du bien





