



## Appartement 3 pièces à louer à Athis Mons

ATHIS MONS 91200

Guy HOQUET ATHIS  
MONS

42 Avenue Marcel Sembat  
91200 ATHIS MONS

01 69 38 31 31

## Appartement 3 pièces à louer à Athis Mons

Découvrez cet appartement à louer, idéalement situé à Athis Mons, France. Référence : 7673. Ce bien de type appartement comprend 3 pièces, dont 2 chambres, et se trouve au 1er étage d'un immeuble de 4 étages. La surface du terrain est de 55.92 m<sup>2</sup>. Le bail proposé est un bail habitation (Loi 89). À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que le Lycée Catholique de Loos, l'École maternelle La Fontaine, l'École primaire privée Notre-Dame, l'École primaire Voltaire et l'École Voltaire. Profitez également des espaces verts et des parcs à proximité pour vos moments de détente. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet JUVISY-SUR-ORGE.

55.92 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 4

Provision sur charges 170 €

---

Dépôt de garantie	2260 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Meublée
Meublé	Oui
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2026-02-12 09:20:05
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	115 kWh/m2 par an
Conso Energ	120 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 540€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 540€ et 770€

Photos du bien





