



Appartement 2 pièces à louer avec terrasse à Athis Mons

ATHIS MONS 91200

Guy HOQUET ATHIS
MONS

42 Avenue Marcel Sembat
91200 ATHIS MONS

01 69 38 31 31

Appartement 2 pièces à louer avec terrasse à Athis Mons

Découvrez cet appartement de 2 pièces à louer situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de 4 étages à Athis Mons, France. D'une surface de 47.41 m², il comprend une chambre confortable et bénéficie d'une terrasse de 11.17 m², idéale pour profiter des beaux jours. L'appartement est en bon état général et est proposé avec un bail habitation conforme à la Loi 89. Vous apprécierez la proximité de nombreux commerces et services : supermarchés, pharmacies, boulangeries, boucheries, restaurants, bureaux de poste, ainsi que plusieurs parcs pour vos loisirs en plein air. Les familles bénéficieront également de la proximité d'écoles élémentaires et maternelles telles que l'École élémentaire Édouard Branly, l'École élémentaire Camille Flammarion, l'École maternelle Jean de La Fontaine et l'École maternelle Charles Perrault, ainsi que d'un accueil de loisirs maternel. Ce bien est disponible via l'agence Guy Hoquet ATHIS MONS. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable et pratique à Athis Mons.

47.41 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

4

Provision sur charges	150 €
Dépôt de garantie	1700 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Meublée
Meublé	Oui
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Date ERP	2026-02-24 19:35:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	84 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





