



Appartement 2 pièces à louer à Montlhéry - Réf 7901

MONTLHERY 91310

912 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 110 € / mois

Dépôt de garantie : 741.79 € Honoraires

charges locataires: 519.87 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 119.97 €

TTC.

Guy HOQUET ATHIS
MONS

42 Avenue Marcel Sembat
91200 ATHIS MONS

01 69 38 31 31

Appartement 2 pièces à louer à Montlhéry - Réf 7901

À louer, appartement 2 pièces de 39.99 m² situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de 3 étages à Montlhéry, France. Ce logement comprend une chambre et bénéficie d'un bail habitation (Loi 89). Proche de plusieurs écoles. Vous trouverez également à proximité divers commerces et services, notamment des restaurants, des pharmacies, des boulangeries, une boucherie, un supermarché et un bureau de poste. Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet ATHIS MONS. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi.

39.99 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Provision sur charges

110 €

Dépôt de garantie

741.79 €

Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Année construction	2025
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-12-19 07:49:59
Diagnostic Energétique	Non
Valeur consommation énergie finale	92 kWh/m2 par an
Conso Energ	96 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 447€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 447€ et 605€

Photos du bien



